



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043, Fax: 0250772270
E-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; <http://www.ocne.ro>

HOTARAREA NR.81

Privitor la : aprobare scutire de la plata chiriei si incheierea unui act aditional la contractul de locatiune nr. 8316/30.08.2018, pentru locatarul Drigă Lucian – Codruț - Alin

Consiliul Local or.Oc.Mari intrunit in sedinta ordinara in data de 29.12.2022 la care participa un nr.de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie;

Avand in vedere cererea inregistrata la Primaria or.Oc.Mari sub nr.12882/06.12.2022 a domnului Driga Lucian-Codrut-Alin, locatar ap.3 din blocul L2, situat in orasul Ocnele Mari, str.A.I.Cuza, nr.48, jud.Valcea prin care solicita scutirea de plata chiriei , intrucat fiica sa, Driga Teodora este incadrata cu handicap grav ;

Tinand cont de Certificatul de incadrare a copilului cu dizabilitati intr-un grad de handicap nr.1143/11.11.2022;

Vazand Referatul de aprobare nr.13493/13.12.2022 privind prezentarea si motivarea proiectului de hotarare, intocmit de primarul orasului Ocnele Mari.

Avand in vedere raportul de specialitate inregistrat sub nr.13494/13.12.2022 intocmit de catre compartimentul „juridic” din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Ocnele Mari prin care se propune adoptarea unei hotarari privitoare la aprobarea scutirii de la plata chiriei si incheierea unui act aditional la contractul de locatiune nr.8316/30.08.2018, pentru locatarul Driga Lucian Codrut-Alin, motivat de prevederile legale in vigoare, care dau dreptul la scutire a chiriei pe baza certificatului de incadrare a copilului cu dizabilitati intr-un grad de handicap .

Vazand si rapoartele de avizare intocmite de catre comisiile de specialitate ale Consiliului local Oc.Mari ;

Vazand raportul nr.13835/21.12.2022 privind avizarea legalitatii proiectului de hotarare conform art.243, alin.(1), lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.”d”, alin.(7), lit.”b” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, art.20, alin.(2), lit.”b” si alin.(3) din Legea nr.nr.448/2006-privind protectia si

promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un nr.de 13 voturi „pentru” adopta urmatoarea

HOTARARE :

Art.1. Incepand cu decembrie 2022 si pana pe data de 11.11.2024 (data valabilitatii certificatului de incadrare a copilului cu dizabilitati intr-un grad de handicap nr.1143/11.11.2022) se aproba scutirea de la plata chiriei si incheierea unui act aditional la contractul de locatiune nr. 8316/30.08.2018, pentru locatarul Drigă Lucian –Codruț - Alin, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Primarul va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, iar compartimentul „relatii cu publicul si mass - media” va transmite prezenta hotarare Institutiei Prefectului- Judetul Valcea, serviciului „buget, finante, impozite si taxe locale”, compartimentului „juridic” din cadrul Primariei or.Oc.Mari pentru incheierea actului aditional si o va aduce la cunostinta publica prin afisare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
HODOROG MARIA - LIANA



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
jurist
MATEI MIHAELA-CRISTIANA

OCNELE MARI, RED/DACT/MCM/Nr.ex.5

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.81			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	29.12.2022	
2	Comunicarea către primar	06.01.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	06.01.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică	06.01.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	06.01.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.01.2023	



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043, Fax: 0250772270
E-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; http://www.ocne.ro

ANEXA LA HOTARAREA NR.81/29.12.2022

ACT ADITIONAL NR.4 La Contractul de locatiune (inchiriere) nr. 8316/30.08.2018

Incheiat intre :

ORAȘUL OCNELE MARI, județul Vâlcea, C.U.I. 2540899, reprezentat prin Primar, SASU REMUS-GABRIEL, în calitate de **locator**,

și

Domnul DRIGA LUCIAN - CODRUT-ALIN, domiciliat in orasul Ocnele Mari, str.A.I.Cuza, nr.48, bloc L2, ap.3, parter, jud.Valcea, C.N.P.legitimat cu C.I. seria, nr....., eliberata de SPCLEP la data de, în calitate de **locatar**.

Avand in vedere :

- cererea inregistrata de catre locatar la Primaria orasului Ocnele Mari , judetul Valcea sub nr.12882/06.12.2022, precum si Certificatul de incadrare a copilului cu dizabilitati intr-un grad de handicap nr. 1143/11.11.2022– *cu valabilitate 24 luni*, atasate in copie xerox ;

- hotararea nr..... adoptata de catre Consiliul Local al orasului Ocnele Mari , se incheie prezentul act aditional :

Art.1. Contractul de locatiune nr.8316/30.08.2018 se modifica, dupa cum urmeaza :

„Art.6. Locatarul va fi scutit de la plata chiriei incepand cu data de 01.12.2022 pana la data de 11.11.2024, potrivit prevederilor art.20, alin.(3) din Legea nr.448/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, intrucat are in ingrijire un copil cu handicap grav cu asistent personal”.

Art.2. Se suspenda cap.V, art.7-9 din contractul de locatiune nr.8316/30.08.2018, pana la data de 11.11.2024

Art.3. Celelalte clauze contractuale raman in vigoare, nemodificate.

Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de referinta inregistrat sub nr. 8316/30.08.2018, incheiat intre partile contractante.

Actul aditional a fost redactat intr-un numar de 3(trei) exemplare, unul pentru locatar si 2(doua) pentru locator, astazi

LOCATOR,
ORAȘUL OCNELE MARI
PRIMAR,
.....

LOCATAR,
.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HODOROG MARIA - LEANA



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
jurist
MATEI MIHAELA-CRISTINA



OCNELE MARI,
29.12.2022
RED/DACT/MCM/ 5 ex.